

ul. J. Długosza 19b/18, 51-162 Wrocław
tel. (071) 782 50 80
fax: (071) 782 50 85

www.domnahoryzoncie.pl
biuro@domnahoryzoncie.pl

INFORMACJA O KOSZTORYSIE

Pracownia Projektowa Horyzont sp. z o.o. dołącza do dokumentacji projektowej kosztorys domu jednorodzinnego w celach informacyjnych.

Kosztorys nie jest częścią projektu budowlanego.

Przed zamówieniem materiałów budowlanych przedstawione w kosztorysie obmiary należy każdorazowo sprawdzić na budowie.

Zapraszamy na stronę internetową www.domnahoryzoncie.pl, zamieszczony jest tam modyfikowalny plik Excel z zestawieniem materiałów i robocizny – pozwala on na bieżąco szacować zmiany wartości kosztorysowych dostosowanych do indywidualnych warunków.

KOSZTORYS BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI : DOM JEDNORODZINNY WOLNOSTOJĄCY
"MALWINA"
BRANŻA : BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Dariusz Strojcki
DATA OPRACOWANIA : październik 2006 (aktualizacja cen I kwartał 2009)

Stawka roboczogodziny : 26,45 zł
Poziom cen : 1 kw. 09

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	67,50 % S
Koszty zakupu [Kz]	7,80 % M
Zysk [Z]	13,00 % S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 363 846,60 zł

Słownie: trzysta sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset czterdzieści sześć i 60/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2006 (aktualizacja cen I kwartał 2009)

Data zatwierdzenia

DANE DO KALKULACJI

Poniższe koszty zakładają **zlecenie realizacji budowy firmie budowlanej**. Przy realizacji budowy w systemie gospodarczym koszt budowy ulegnie obniżeniu stosownie do wkładu pracy własnej. Do oszacowania zmian w kosztorysie wykorzystać można plik Excel zamieszczony na stronie www.domnahoryzoncie.pl w zakładce „wszystkie kosztorysy”.

UWAGA!

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych i podatku VAT.

UWAGA!

Ilości obmiarowe i zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych i przyjętych technologii wykonywania robót. Przed zamówieniem materiałów budowlanych ilości podane w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys nie jest podstawą do zamawiania materiałów budowlanych.

PODSTAWOWE PARAMETRY OBMIARU:

Objętość ścian fundamentowych (grubości 24cm)	- 19,97 m ³
Powierzchnia ścian 36,5cm (zewewnętrznych)	- 183,17 m ²
Powierzchnia ścian 30cm (zewewnętrznych)	- 6,15 m ²
Powierzchnia ścian 36,5cm (wewnętrznych)	- 4,49 m ²
Powierzchnia ścian 24cm (wewnętrznych)	- 53,23 m ²
Powierzchnia ścian działowych - parter	- 31,98 m ²
Powierzchnia ścian działowych – poddasze	- 26,55 m ²
Powierzchnia podłóg	- 235,69 m ²
Powierzchnia dachu	- 235,00 m ²
Kubatura więźby dachowej	- 8,652p m ³

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany domu jednorodzinnego wolnostojącego "MALWINA"

Założenia do kosztorysowania:

- Roboty ziemne: przyjęte roboty ziemne w gruncie kategorii I-II, bez występowania wodu gruntowej, nadmiar urobku pozostawiony na terenie inwestora (bez wywozu)
- Posadowienie fundamentów na podkładzie betonowym,
- Ławy fundamentowe monolityczne, żelbetowe
- Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych,
- Roboty murowe: mury zewnętrzne z bloczków gazobetonowych YTONG 36, ściany wewnętrzne z bloczków SILKA 24, ścianki działowe parter: bloczki SILKA 12; poddasze: z płyt g-k na ruszcie systemowym;
- Nadproża z belek prefabrykowanych L19
- Strop nad parterem TERIVA
- Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna typu S, obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekaanej, rynny rury spustowe PCV
- Stolarka okienna drewniana
- Stolarka drzwiowa - drzwi płycinowe
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne:
 - tynki wewnętrzne na ścianach murowanych i stropie TERIVA cem-wap kat III
 - okładzina stropu poddasza - z płyt g-k na ruszcie systemowym
 - wkładziny posadzek z płytek ceramicznych, oraz parkiet
 - malowanie ścian farbami emulsyjnymi
 - parapety wewnętrzne drewniane
 - nie wyceniano: okładzin ścian, kominka
- Roboty wykończeniowe zewnętrzne
 - cienkowarstwowa wyprawa elewacyjna w kolorze białym na cem-wap. tynku podkładowym
 - cokół z wyprawy elewacyjnej
 - okładziny schodów i tarasów (stref wejściowych) z płytek typu GRES
 - parapety zewnętrzne PCV
 - nie wyceniano: ozdobnych okładzin elewacyjnych, zróżnicowania barwy i faktury tynku, gazonów
- Kosztorys nie zawiera wyceny elementów zewnętrznych:
 - uporządkowania i zagospodarowania terenu,

Ceny materiałów: przyjęto ceny materiałów wg nowowań kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe.

Stawka robocizny: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - stawki średnie (brutto z narzutami) dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu kosztów zakupu: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu zysku: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

WSZYSTKIE CENY NETTO - BEZ PODATKU VAT

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Wartość zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 107	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	m2pu	148,3	1 661,69	246 428,42	67,73%
2	108 - 153	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	m2pu	148,3	791,76	117 418,18	32,27%
		RAZEM	m2pu	148,3	2 453,45	363 846,60	100,00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót						363 846,60	

Słownie: trzysta sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset czterdzieści sześć i 60/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna z narzutami	Materiał z narzutami	Sprzęt z narzutami	RAZEM
1.1	Roboty ziemne	452,19		1 273,63	1 725,82
1.2	Fundamenty	9 894,69	18 116,99	743,67	28 755,35
1.3	Izolacje fundamentów	1 200,59	3 476,08	82,85	4 759,52
1.4	Roboty murowe	9 661,51	44 827,09	1 075,15	55 563,75
1.5	Ścianki działowe	2 197,73	3 039,30	137,15	5 374,18
1.6	Posadzki na gruncie - konstrukcja	10 658,40	17 411,50	716,72	28 786,62
1.7	Posadzki na poddaszu - konstrukcja	2 527,96	2 753,77	217,07	5 498,80
1.8	Żelbetowe elementy konstrukcyjne	14 230,86	21 773,16	1 810,64	37 814,66
1.9	Wieżba dachowa	4 841,69	10 737,05	868,01	16 446,75
1.10	Pokrycie dachu	10 288,57	28 834,45	1 570,54	40 693,56
1.11	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	2 734,45	18 073,33	201,63	21 009,41
1	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	68 688,64	169 042,72	8 697,06	246 428,42
2.1	Posadzki na gruncie - wykładziny	4 727,76	10 989,37	285,41	16 002,54
2.2	Posadzki na poddaszu - wykładziny	4 145,17	9 730,37	228,09	14 103,63
2.3	Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)	5 091,17	6 120,79	303,28	11 515,24
2.4	Tynki wewnętrzne	15 975,87	10 337,47	1 635,26	27 948,60
2.5	Elewacja	14 906,58	7 440,03	1 883,70	24 230,31
2.6	Roboty malarskie - wewnętrzne	5 000,77	2 637,74	46,25	7 684,76
2.7	Stolarka wewnętrzna	1 933,63	13 918,02	81,45	15 933,10
2	ROBOTY WYKONCZENIOWE	51 780,95	61 173,79	4 463,44	117 418,18
	RAZEM	120 469,59	230 216,51	13 160,50	363 846,60

Słownie: trzysta sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset czterdzieści sześć i 60/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	4 554,6178	26,45	120 469,59
				RAZEM	120 469,59

Słownie: sto dwadzieścia tysięcy czterysta sześćdziesiąt dziewięć i 59/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Akcesoria aluminiowe do dachówki falistej, grzebień okapu	m	49,8168	4,49	223,68
2.	Akcesoria aluminiowe do dachówki, listwa aluminiowa wykończeniowa do obróbki komina	m	5,8860	19,20	113,01
3.	Akcesoria aluminiowe do dachówki, taśma uszczelniająca kominowa aluminiowa	m	7,1123	52,40	372,68
4.	Akcesoria stalowe do dachówki falistej, ława kominarska	szt	2,0000	289,81	579,62
5.	Akcesoria stalowe do dachówki falistej, stopień kominarski	szt	14,0000	70,00	980,00
6.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m ³	1,7888	969,01	1 733,37
7.	balustrady stalowe	kg	160,7850	9,33	1 500,12
8.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe TERIVA	m	191,4822	20,87	3 996,23
9.	Beton zwykły B-15	m ³	18,6019	223,84	4 163,85
10.	Beton zwykły B-20	m ³	48,5518	240,26	11 665,04
11.	Beton zwykły B-7,5	m ³	4,5166	181,19	818,35
12.	Blacha st.plask.0,5mm,powłoka poliester	m ²	12,8855	27,46	353,84
13.	blachowkręty	szt	737,0280	0,05	36,85
14.	bloczki betonowe 25x12x14 cm	szt	936,2647	2,65	2 481,10
15.	bloczki betonowe 25x25x14cm	szt	1 463,2879	3,19	4 667,89
16.	bloczki YTONG 60x20x30 cm	m ²	6,2720	111,85	701,52
17.	Bloczki YTONG 60x20x36,5 cm	m ²	191,4211	136,92	26 209,38
18.	bloczki YTONG 60x20x7,5 cm	szt	210,0860	4,12	865,55
19.	bloczki z betonu komórkowego o wym. 49x24x24 cm	szt	21,6315	7,53	162,89
20.	Blok ścien. SILKA E12 kl.15-33,3x20,0x12 cm	szt	489,2022	2,85	1 394,23
21.	Blok ścien. SILKA E24 kl.20-33,3x20,0x24cm	szt	811,7556	5,92	4 805,59
22.	bramy garażowe kompletne uchylne typu Horman	m ²	5,2800	280,00	1 478,40
23.	cement 25 z dodatkami	t	0,0038	394,78	1,51
24.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0,0113	422,68	4,76
25.	Ceresit CT 16 farba do gruntowania ścian i tynków gruntująca na bazie żywic syntetycznych	dm ³	110,4792	13,41	1 481,53
26.	ćwierćwłaki	m	114,4060	3,45	394,70
27.	Dachówka cementowa - zakładkowa - krawędziowa lewa/prawa	szt	137,2260	17,60	2 415,18
28.	Dachówka cementowa - zakładkowa - podstawowa	szt	2 467,5000	2,59	6 390,83
29.	dachówka wsporcza pod stopień	szt	18,0000	31,40	565,20
30.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,6132	590,15	361,91
31.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0,5577	590,15	329,09
32.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0,4220	684,28	288,77
33.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0,3517	684,28	240,65
34.	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.III	m ³	0,1119	590,15	66,04
35.	deski iglaste obrzynane nasycone gr. 19-25 mm kl.II	m ³	0,6223	853,80	531,31
36.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 25 mm kl.II	m ³	0,4066	736,21	299,37
37.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,3495	319,39	111,64
38.	drewno opałowe	kg	1 055,8772	0,30	316,77
39.	dрут stalowy okrągły	kg	24,4619	4,07	99,55
40.	dyble stalowe	szt	96,0100	3,03	290,90
41.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	189,8420	5,55	1 053,62
42.	farba emulsyjna Polinit	dm ³	249,4696	5,44	1 357,11
43.	farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	1,7700	13,20	23,37
44.	farba olejna do gruntowania	dm ³	0,7146	13,20	9,43
45.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0,7146	11,82	8,45
46.	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m ²	653,8627	1,98	1 294,64
47.	Folia poliet. zbrojona dachowa	m ²	258,5000	3,65	943,53
48.	gaz propan-butan	kg	1,1570	3,11	3,60
49.	gąsior dachowy podstawowy	szt	84,1000	11,50	967,15
50.	gips budowlany szpachlowy	t	0,2213	1 151,24	254,78
51.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	112,7244	5,16	581,66
52.	gwoździe stolarskie	kg	0,4986	6,40	3,18
53.	Kanał wentylacyjny 2 ciągi Systemy kominowe - SCHIEDEL	szt	46,8600	21,15	991,09
54.	kątowniki równoramienne na progi drzwiowe	kg	9,1506	2,89	26,44
55.	klamra do gąsiorów	szt	84,1000	1,23	103,44
56.	klamry boczne	szt	1 233,7500	0,23	283,76
57.	Klej winyl-emuls. do parkietu "Mozalep"	kg	122,0080	6,75	823,55
58.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt	548,2494	1,77	970,40
59.	kołki rozporowe plastikowe z wkretami	szt	15,6960	0,20	3,14
60.	KoIn. okna dach. 78x160 do pokryć falist.	szt	2,0000	265,77	531,54
61.	komin Schiedel RONDO PLUS 18 z wentylacją	m	15,6200	412,00	6 435,44
62.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m ³	8,2232	853,77	7 020,74
63.	Kształtka U - YTONG 60x20x24 cm	m	9,1800	27,59	253,28
64.	Kształtka U - YTONG 60x20x36,5 cm	m	30,8754	42,82	1 322,08
65.	kształtowniki stalowe profilowane C	kg	449,0928	5,78	2 595,76

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
66.	kształtowniki stalowe profilowane U	kg	91,5458	5,66	518,15
67.	kw. solny techniczny 5%	kg	11,4390	2,51	28,71
68.	lakier chemoutwardzalny na drewno	dm ³	53,3785	15,19	810,82
69.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	651,5766	2,25	1 466,06
70.	listwy przyścienne z drewna liściastego	m	176,9116	7,09	1 254,30
71.	łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m ³	2,0483	812,37	1 664,00
72.	łuk wsporczy do ław kominiarskich	szt	4,0000	29,03	116,12
73.	masa asfaltowa	kg	17,3082	3,23	55,90
74.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,4905	26,05	12,78
75.	okna i drzwi balkonowe PCV	m ²	29,4660	350,00	10 313,10
76.	Okno dach.z szybą hart.energooszcz.78x160	szt	2,0000	1 120,84	2 241,68
77.	ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	10,0000	61,38	613,80
78.	papa asfaltowa na teksturze izolacyjna	m ²	470,1958	2,22	1 043,85
79.	Papa asfaltowa termozgrzewalna podkładowa	m ²	13,6526	19,01	259,54
80.	papier ścierny	ark	5,4000	1,03	5,57
81.	pastę podłogową bezbarwną	kg	15,2510	7,06	107,67
82.	Pianka poliuretanowa	kg	1,2716	23,73	30,18
83.	piasek do zapraw	m ³	53,2343	30,29	1 612,47
84.	Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm	m ²	179,6371	11,32	2 033,49
85.	Płyta gips. karton.zwykła gr.12,5mm	m ²	54,6930	7,17	392,15
86.	Płyta posadz.mozaik.bukowa kl.II, gr.10mm	m ²	157,0853	40,75	6 401,22
87.	Płyta z polistyrenu ekstrudowanego	m ³	3,6848	534,00	1 967,66
88.	Płytki "Gres" o wym.30,0x30,0x1,0cm,gat.I	m ²	81,1920	52,40	4 254,46
89.	plytki ceramiczne podłogowe terakotowe 150x150 mm	m ²	43,7523	42,79	1 872,16
90.	Płyty styropianowe EPS 100-038 (dawniej PS-E FS 20)	m ³	1,2149	140,18	170,30
91.	Płyty styropianowe EPS 200-036 (dawniej PS-E FS 30)	m ³	2,3837	187,38	446,66
92.	Płyty styropianowe EPS 70-040 (dawniej PS-E FS 15)	m ³	3,0859	116,29	358,86
93.	Płyty z weł.min.do izol.ścian dział.-50mm	m ²	27,3465	10,15	277,57
94.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - UNI MATA ISOVER gr. 180mm	m ²	181,3644	31,40	5 694,84
95.	Płyty z wełny mineralnej STROPOTERM, grubości 50 mm, gęstość 150 kg/m ³	m ²	128,2890	33,84	4 341,30
96.	podokienniki wewnętrzne	szt	11,0000	90,00	990,00
97.	podokienniki zewnętrzne PCV	szt	11,0000	50,00	550,00
98.	pręty gładkie	kg	1 583,0120	2,43	3 846,72
99.	pręty zębowane	kg	1 961,4600	2,26	4 432,90
100.	Profil ścienny C "75", pod płyty g-k	m	54,4275	4,72	256,90
101.	Profil ścienny U "75", pod płyty g-k	m	20,1780	4,01	80,91
102.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	768,2220	4,73	3 633,69
103.	rozcieńczalnik	dm ³	0,4200	5,35	2,24
104.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	131,0740	4,32	566,25
105.	roztwór asfaltowy do izolacji	kg	130,4608	3,73	486,62
106.	rury spustowe 110 mm	m	12,7260	14,84	188,85
107.	rynny dachowe 150 mm	m	50,7936	14,37	729,90
108.	Schody wewnętrzne w konstrukcji lekkiej (dostawa i montaż)	kpl	1,0000	7 500,00	7 500,00
109.	siatka z włókna szklanego	m ²	57,1087	2,76	157,62
110.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzzlokalowe	m ²	18,9000	120,00	2 268,00
111.	skrzydła drzwiowe wejściowe	m ²	2,1000	650,00	1 365,00
112.	sucha mieszanka tynkarska mineralna o grubości ziarna do 3,5 mm	kg	1 620,3616	1,60	2 592,58
113.	Sucha zaprawa samopoziom. "Ceresit CN 72"	kg	1 772,2304	2,92	5 174,92
114.	środki impregnujące barwiące do drewna	dm ³	4,4450	14,15	62,90
115.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	99,0974	8,82	874,05
116.	taśma	m	313,5621	0,12	37,63
117.	Taśma uszczelniająca pod gąsiory	m	35,3220	29,20	1 031,41
118.	taśma wentylacyjna okapu	m	49,8168	4,72	235,14
119.	uchwyty do rur spustowych	szt	7,0560	6,57	46,36
120.	uchwyty rynnowe	szt	97,6800	6,42	627,11
121.	uszczelki gumowe	kpl	28,3272	1,09	30,88
122.	utwardzacz do wyrobów chemoutwardzalnych na drewno	dm ³	5,4904	21,01	115,35
123.	wapno suchogazzone	t	0,0066	442,29	2,94
124.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	5,5446	14,78	81,95
125.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	180,1872	0,05	9,01
126.	woda	m ³	0,1712	6,00	1,02
127.	wspornik łat kalenicowych/grzbietowych	szt	49,3850	3,50	172,85
128.	xylomit popularny	dm ³	4,5354	9,63	43,66
129.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram.	kg	323,1425	1,07	345,77
130.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram. (mrozoodporna)	kg	77,5671	2,12	164,44
131.	Zapr.klej.sucha do styr. Ceresit CT85	kg	366,2760	1,48	542,09
132.	zaprawa	m ³	0,1093	195,46	21,37
133.	zaprawa cementowa	m ³	0,2300	207,41	47,72
134.	Zaprawa cementowa M-7	m ³	3,5933	195,46	702,35
135.	zaprawa cementowa M 12	m ³	14,5057	195,46	2 835,29
136.	zaprawa cementowa M 50	m ³	0,2933	184,44	54,09
137.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0,0462	195,46	9,03
138.	zaprawa cementowo-wapienna	m ³	0,0527	166,91	8,79
139.	zaprawa cementowo-wapienna M 30	m ³	0,0174	158,91	2,76

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
140.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m ³	1,8706	184,44	345,02
141.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m ³	19,9346	158,91	3 167,81
142.	zaprawa cienkospoinowa (klejowa)	kg	245,6784	1,09	267,79
143.	zaprawa spoinująca	kg	35,3184	4,24	149,75
144.	zaprawa wapienna M 4	m ³	2,7988	166,87	467,03
145.	zaprawa YTONG	kg	1 231,3196	0,97	1 194,38
146.	zawiesia do kształtowników	szt	621,8208	0,84	522,33
147.	materiały pomocnicze	zł			2 796,33
RAZEM					213 558,95

Słownie: dwieście trzynaście tysięcy pięćset pięćdziesiąt osiem i 95/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	57,4864	23,90	1 373,93
2.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,0815	3,68	0,30
3.	giętarka do prętów	m-g	15,5817	4,01	62,48
4.	koparka gąsienicowa 0.4 m3	m-g	6,8003	69,65	473,64
5.	nożyce do prętów	m-g	18,6394	4,09	76,23
6.	piła taśmowa elektryczna	m-g	19,2568	3,54	68,17
7.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	1,3973	159,11	222,33
8.	prościarka do prętów	m-g	13,9425	4,19	58,43
9.	spawarka elektryczna 300 A	m-g	16,4092	4,08	66,95
10.	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	2,3539	65,53	154,25
11.	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0,6013	74,84	45,00
12.	środek transportowy	m-g	57,2743	44,64	2 556,67
13.	wyciąg	m-g	210,0910	7,64	1 605,10
14.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1,1203	6,95	7,78
15.	żuraw okienny	m-g	2,5689	57,33	147,28
16.	żuraw okienny przenośny	m-g	10,4422	3,31	34,56
RAZEM					6 953,10

Słownie: sześć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt trzy i 10/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
1		ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO				
1.1		Roboty ziemne				
1	KNR 2-01 d.1.1 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	240,500	0,493	118,60
2	KNR 2-01 d.1.1 0217-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.I-II	m ³	174,366	7,543	1 315,26
3	KNR 2-01 d.1.1 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III Zасыpanie wykopów z rozplantowaniem pozostałego urobku	m ³	174,366	1,674	291,96
Razem dział: Roboty ziemne						1 725,82
1.2		Fundamenty				
4	KNR 2-02 d.1.2 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m ³	4,385	343,328	1 505,49
5	KNR 2-02 d.1.2 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer. do 0.6m	m ³	9,854	479,700	4 726,96
6	KNR 2-02 d.1.2 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o obj.do 0.5m3	m ³	1,730	513,347	888,09
7	KNR 2-02 d.1.2 0206-03	Ściany betonowe łukowe grubości 20 cm wysokości do 4 m - z wykorzystaniem pompy do betonu	m ²	18,206	222,879	4 057,74
8	KNR 2-02 d.1.2 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z wykorzystaniem pompy do betonu Krotność = 10	m ²	10,167	37,192	378,13
9	KNR 2-02 d.1.2 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z wykorzystaniem pompy do betonu Krotność = 17	m ²	4,324	63,228	273,40
10	KNR 2-02 d.1.2 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z wykorzystaniem pompy do betonu Krotność = 25	m ²	3,715	92,986	345,44
11	KNR 2-02 d.1.2 0208-04	Śłupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z wykorzystaniem pompy do betonu	m ³	0,068	1 156,617	78,65
12	KNR 2-02 d.1.2 0209-01	Śłupy żelbetowe, okrągłe i owalne o wysokości do 4 m; obwód do 1 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0,145	2 184,621	316,77
13	KNR 2-02 d.1.2 0211-02	Śłupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości ponad 0,3 m dwustronnie deskowane	m ³	0,068	685,000	46,58
14	KNR-W 2-02 d.1.2 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	19,963	577,658	11 531,78
15	KNR 2-02 d.1.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,909	3 918,668	3 562,07
16	KNR 2-02 d.1.2 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,273	3 825,092	1 044,25
Razem dział: Fundamenty						28 755,35
1.3		Izolacje fundamentów				
17	KNR 2-02 d.1.3 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych POD ŚCIANAMI FUNDAMENTOWYMI	m ²	16,918	30,898	522,73
18	KNR-W 2-02 d.1.3 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa ŚCIANY FUNDAMENTOWE	m ²	163,076	6,290	1 025,64
19	KNR-W 2-02 d.1.3 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - druga i nast.warstwa	m ²	163,076	3,011	491,02
20	KNR-W 2-02 d.1.3 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianu ekstrudowanego gr. 10cm pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m ²	35,093	77,512	2 720,13
Razem dział: Izolacje fundamentów						4 759,52
1.4		Roboty murowe				
21	KNR 2-02 d.1.4 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych	m ²	16,918	30,898	522,73
22	KNR-W 2-02 d.1.4 0144-06	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o gr. 36.5 cm ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	m ²	183,163	192,507	35 260,20
23	KNR-W 2-02 d.1.4 0143-05	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o grubości 30 cm - mechaniczne przycinanie bloczków	m ²	6,149	151,015	928,59

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
24 d.1.4	KNR-W 2-02 0144-06	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o gr. 36.5 cm ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m ²	4,486	192,504	863,57
25 d.1.4	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m ²	48,840	140,378	6 856,09
26 d.1.4	KNR 9-01 0104-02	Ściany wewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24 ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m ²	4,388	128,885	565,55
27 d.1.4	KNR 4-01 0304-02	Obmurowanie zewnętrznych słupów żelbetowych bloczkami z gazobetonu	m ³	0,627	502,664	315,17
28 d.1.4	KNR-W 2-02 0132-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	11,000	40,997	450,97
29 d.1.4	KNR-W 2-02 0132-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	12,000	56,603	679,24
30 d.1.4	KNR K-03 0215-04	Komin izolowany z przewietrzaniem Schiedel RONDO PLUS. Komin jednociągowy z wentylacją 18+W.	m	15,620	489,338	7 643,44
31 d.1.4	KNR 2-02 0122-06	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m	15,620	85,784	1 339,94
32 d.1.4	KNR 2-02 0219-05	Kanały wentylacyjne dwuprzewodowe	m ²	1,154	119,810	138,26
Razem dział: Roboty mururowe						55 563,75
1.5	Ścianki działowe					
33 d.1.5	KNR K-02 0105-06	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m ²	31,974	74,168	2 371,47
34 d.1.5	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01	m ²	26,550	113,096	3 002,71
Razem dział: Ścianki działowe						5 374,18
1.6	Posadzki na gruncie - konstrukcja					
35 d.1.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - piasek	m ³	36,654	150,058	5 500,22
36 d.1.6	KNR 2-02 0205-01	Płyta podposadzkowa betonowa	m ³	18,327	322,477	5 910,03
37 d.1.6	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie Zbrojenie pyty posadzkowej	t	0,965	3 835,752	3 701,50
38 d.1.6	KNR 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m ²	122,180	17,601	2 150,59
39 d.1.6	KNR 2-02 0604-04	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - druga i nast.warstwa	m ²	122,180	10,805	1 320,27
40 d.1.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 5cm	m ²	122,180	42,140	5 148,72
41 d.1.6	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²	122,180	4,945	604,19
42 d.1.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m ²	122,180	14,591	1 782,76
43 d.1.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 5	m ²	122,180	21,839	2 668,34
Razem dział: Posadzki na gruncie - konstrukcja						28 786,62
1.7	Posadzki na poddaszu - konstrukcja					
44 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²	113,510	4,945	561,31
45 d.1.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 2 cm poziome na wierzchu konstr. na sucho - jedna warstwa	m ²	113,510	7,107	806,58
46 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²	113,510	4,945	561,31
47 d.1.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m ²	113,510	14,591	1 656,28
48 d.1.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 1,5	m ²	113,510	6,552	743,69
49 d.1.7	NNRNKB 202 0618-02 analogia	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej <balkon>	m ²	11,570	29,929	346,28
50 d.1.7	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10cm poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku <balkon>	m ²	11,570	29,786	344,63

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
51 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa <balkon>	m ²	11,570	4,946	57,22
52 d.1.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro <balkon>	m ²	11,570	14,591	168,82
53 d.1.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm <balkon> Krotność = 5	m ²	11,570	21,839	252,68
Razem dział: Posadzki na poddaszu - konstrukcja						5 498,80
1.8	Żelbetowe elementy konstrukcyjne					
54 d.1.8	KNR-W 2-02 0214-01	Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m ²	114,660	130,699	14 985,97
55 d.1.8	KNR 2-02 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 24 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	12,944	151,838	1 965,38
56 d.1.8	KNR 2-02 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 17 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	8,270	122,915	1 016,51
57 d.1.8	KNR 2-02 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	3,300	98,521	325,12
58 d.1.8	KNR 2-02 0211-04	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murow.dwu-stronnie deskowane szer.przewiązek do 0.3m	m ³	5,902	803,374	4 741,51
59 d.1.8	KNR BC-01 0110-03	Nadproża YTONG w kształtkach U o wys. 20 cm i szer. 36,5 cm	m	30,270	101,461	3 071,24
60 d.1.8	KNR BC-01 0110-01	Nadproża YTONG w kształtkach U o wys. 20 cm i szer. 24 cm	m	9,000	72,929	656,36
61 d.1.8	KNR-W 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe	m ³	2,420	1 196,187	2 894,77
62 d.1.8	KNR 2-02 0208-04	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z wykorzystaniem pompy do betonu	m ³	0,159	1 156,667	183,91
63 d.1.8	KNR 2-02 0209-01	Słupy żelbetowe, okrągłe i owalne o wysokości do 4 m; obwód do 1 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0,340	2 184,530	742,74
64 d.1.8	KNR 2-02 0211-02	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości ponad 0,3 m dwustronnie deskowane	m ³	0,481	685,322	329,64
65 d.1.8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	1,014	3 918,639	3 973,50
66 d.1.8	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 6mm	t	0,253	3 825,139	967,76
67 d.1.8	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 5cm pionowe na zaprawie bez siatki metal. Ocieplenie elementów żelbetowych w ścianach zewnętrznych	m ²	24,439	23,181	566,51
68 d.1.8	KNR-W 2-02 0147-02	Ocieplenie elementów żelbetowych w ścianach zewnętrznych płytkami YTONG	m ²	24,439	57,028	1 393,74
Razem dział: Żelbetowe elementy konstrukcyjne						37 814,66
1.9	Więźba dachowa					
69 d.1.9	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe,dł.do 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m ³	1,470	1 556,450	2 287,98
70 d.1.9	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	3,511	1 482,452	5 204,89
71 d.1.9	KNR 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0,018	2 062,222	37,12
72 d.1.9	KNR 2-02 0408-08	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0,559	1 787,746	999,35
73 d.1.9	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m ³ drew.	1,352	1 417,781	1 916,84
74 d.1.9	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze i jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	1,720	2 380,523	4 094,50
75 d.1.9	KNR 2-02 0406-03	Ramy górne i płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.	0,058	2 046,896	118,72
76 d.1.9	KNR 2-02 0406-05	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.	0,534	1 863,297	995,00
77 d.1.9	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0,326	2 430,521	792,35
Razem dział: Więźba dachowa						16 446,75
1.10	Pokrycie dachu					
78 d.1.10	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej	m ²	172,728	7,179	1 240,08

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
79 d.1.10	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt gr 18cm układanych na sucho pomiędzy krokwiemi	m ²	172,728	41,038	7 088,46
80 d.1.10	KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii dachowej na krokwiach	m ²	235,000	7,079	1 663,61
81 d.1.10	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm	m ²	235,000	5,762	1 353,97
82 d.1.10	KNR K-05 0105-02	Montaż łat pod dachówkę profilowane przy rozstawie krokwi do 80 cm	m ²	235,000	12,229	2 873,77
83 d.1.10	KNR K-05 0201-07	Wykonanie połąci dachowych ponad 50 m ² z dachówki - co druga mocowana	m ²	235,000	47,937	11 265,22
84 d.1.10	KNR K-05 0202-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską	m	26,010	88,494	2 301,71
85 d.1.10	KNR K-05 0202-03	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską	m	7,630	119,797	914,05
86 d.1.10	KNR K-05 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi	m	45,742	62,414	2 854,91
87 d.1.10	KNR K-05 0204-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m	48,840	8,468	413,57
88 d.1.10	KNR K-05 0204-02	Montaż grzebienia okapu	m	48,840	9,003	439,72
89 d.1.10	KNR K-05 0205-03	Obróbka kominów	m	4,905	124,351	609,94
90 d.1.10	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	10,476	74,494	780,40
91 d.1.10	KNR K-05 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiański	szt.	14,000	121,870	1 706,18
92 d.1.10	KNR K-05 0208-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiańska	szt.	2,000	472,550	945,10
93 d.1.10	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m	48,840	37,935	1 852,74
94 d.1.10	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m	12,600	28,792	362,79
95 d.1.10	KNR 2-02 0409-06	Montaż deski wykończeniowej - deski szczytowe i okapowe	m ³	0,391	1 349,821	527,78
96 d.1.10	KNR 2-22 0602-01	Podsufitki drewniane - szkielet z łat	m ³	0,148	2 252,433	333,36
97 d.1.10	KNR 2-22 0602-02	Podbitka okapu z desek	m ²	29,633	30,673	908,93
98 d.1.10	KNR 4-01 0627-03	Malowanie i impregnacja podbitki z desek	m ²	29,633	8,682	257,27
Razem dział: Pokrycie dachu						40 693,56
1.11		Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna				
99 d.1.11	KNR 2-02 1001-05	Okna PCV o powierzchni 0.7-1.0 m ²	m ²	1,586	505,920	802,39
100 d.1.11	KNR 2-02 1001-06	Okna PCV o powierzchni do 1.5 m ²	m ²	4,320	481,870	2 081,68
101 d.1.11	KNR 2-02 1001-07	Okna PCV o powierzchni 1.5-2.0 m ²	m ²	3,400	464,408	1 578,99
102 d.1.11	KNR 2-02 1001-08	Okna PCV o powierzchni 1.5-2.5 m ²	m ²	7,260	458,690	3 330,09
103 d.1.11	KNR 2-02 1001-09	Drzwi balkonowe PCV	m ²	12,900	477,918	6 165,14
104 d.1.11	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	1,000	110,050	110,05
105 d.1.11	KNR 2-02 1019-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe pełne jednodzielne o pow. ponad 2.0 m ² fabrycznie wykończone	m ²	2,100	710,462	1 491,97
106 d.1.11	KNR-W 2-02 1032-01	Bramy uchylne garażowe podnoszone	m ²	5,280	426,132	2 249,98
107 d.1.11	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe 78x160cm	kpl.	2,000	1 599,560	3 199,12
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna						21 009,41
Razem dział: ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO						246 428,42
2		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE				
2.1		Posadzki na gruncie - wykładziny				
108 d.2.1	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko	m ²	122,180	14,713	1 797,70
109 d.2.1	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3	m ²	122,180	20,502	2 504,94
110 d.2.1	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	49,900	93,818	4 681,51
111 d.2.1	KNR 2-02 1111-03	Parkiet mozaikowy	m ²	72,280	83,948	6 067,75
112 d.2.1	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²	72,280	13,153	950,64

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
Razem dział: Posadzki na gruncie - wykładziny						16 002,54
2.2		Posadzki na poddaszu - wykładziny				
113 d.2.2	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko	m ²	98,360	14,713	1 447,22
114 d.2.2	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3	m ²	98,360	20,502	2 016,59
115 d.2.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	18,130	93,818	1 700,92
116 d.2.2	KNR 2-02 1111-03	Parkiet mozaikowy	m ²	80,230	83,948	6 735,13
117 d.2.2	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²	80,230	13,152	1 055,16
118 d.2.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą <balkon>	m ²	11,570	99,274	1 148,61
Razem dział: Posadzki na poddaszu - wykładziny						14 103,63
2.3		Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)				
119 d.2.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - piasek	m ³	12,583	150,058	1 888,17
120 d.2.3	KNR 2-02 0205-01	Płyta podposadzkowa betonowa	m ³	5,720	340,709	1 948,86
121 d.2.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie (fi 6mm)	t	0,085	3 824,824	325,11
122 d.2.3	KNR 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m ²	38,130	17,601	671,15
123 d.2.3	KNR 2-02 0604-04	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - druga i nast.warstwa	m ²	38,130	10,806	412,03
124 d.2.3	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko	m ²	38,130	14,713	561,02
125 d.2.3	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 2	m ²	38,130	13,668	521,17
126 d.2.3	KNR 2-02 1104-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych(terakotowych),luzem 150x150mm	m ²	38,130	97,799	3 729,06
127 d.2.3	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z wykorzystaniem pompy do betonu	m ³	1,023	885,562	905,93
128 d.2.3	KNR 2-02 1121-03	Okładziny schodów z płytek 15x15 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²	4,348	127,125	552,74
Razem dział: Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)						11 515,24
2.4		Tynki wewnętrzne				
129 d.2.4	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na ścianach i słupach	m ²	472,005	16,287	7 687,28
130 d.2.4	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na stropach i podciągach	m ²	135,205	19,602	2 650,26
131 d.2.4	KNR 2-02 0810-06	Wykon.ręcznie tynki wewn.zwykłe kat.III i IV na ościeżach otworów o pow.ponad 3m2 o szer.20cm	m ²	29,880	54,727	1 635,24
132 d.2.4	KNR 2-02 2007-03	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow. pojedyncze z kształtów.met.al. na stropach	m ²	172,728	58,111	10 037,28
133 d.2.4	KNR-W 2-02 2008-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²	172,728	34,381	5 938,54
Razem dział: Tynki wewnętrzne						27 948,60
2.5		Elewacja				
134 d.2.5	KNR 2-02 0902-02	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.mech.	m ²	289,900	25,072	7 268,17
135 d.2.5	KNR 2-02 0902-05	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie	m ²	17,368	30,612	531,67
136 d.2.5	KNR 2-02 0902-03	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ościeżach o szer.do 15cm wyk.ręcznie	m ²	10,680	123,360	1 317,48
137 d.2.5	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 10cm do ścian	m ²	11,026	51,142	563,89
138 d.2.5	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie stropów budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 12cm	m ²	8,090	61,829	500,20
139 d.2.5	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki przy użyciu gotowych zapraw klejących	m ²	50,316	28,174	1 417,61
140 d.2.5	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16	m ²	368,264	7,213	2 656,25

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
141 d.2.5	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²	340,216	22,249	7 569,54
142 d.2.5	KNR 0-17 0926-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 15 cm	m ²	10,680	66,655	711,88
143 d.2.5	KNR 0-17 0926-06	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycznych	m ²	17,368	30,227	524,97
144 d.2.5	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m	szt	7,000	101,513	710,59
145 d.2.5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	4,000	114,515	458,06
Razem dział: Elewacja						24 230,31
2.6	Roboty malarskie - wewnętrzne					
146 d.2.6	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m ²	862,918	3,480	3 003,13
147 d.2.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	862,918	5,425	4 681,63
Razem dział: Roboty malarskie - wewnętrzne						7 684,76
2.7	Stolarka wewnętrzna					
148 d.2.7	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	9,000	110,055	990,50
149 d.2.7	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²	18,900	140,980	2 664,52
150 d.2.7	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m	szt	7,000	144,633	1 012,43
151 d.2.7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	4,000	157,635	630,54
152 d.2.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż schodów drewnianych	kpl	1,000	8 085,000	8 085,00
153 d.2.7	KNR 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochytem stalowym	m	11,910	214,115	2 550,11
Razem dział: Stolarka wewnętrzna						15 933,10
Razem dział: ROBOTY WYKONCZENIOWE						117 418,18

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO			
1.1		Roboty ziemne			
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1.1	0126-01	186,8+33,5+15,8+4,40	m ²	240,500	
				RAZEM	240,500
2	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.I-II	m ³		
d.1.1	0217-05	głębokość wykopu -0,35-0,15+1,55+0,1 A (obliczenia pomocnicze)		1,150 =====	
				1,150	
		POWIERZCHNIA WYKOPÓW Przedmiaru dokonano wg rysunku rzutu fundamentów przy założeniu wykonania rozkopów po 60cm z każdej strony fundamentu			
		186,8+4,40		191,200	
		-58,00+4,40		-53,600	
		-8,44		-8,440	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				129,160	
		OBJĘTOŚĆ WYKOPÓW poz.2A*poz.2B	m ³	148,534	
		wykop pod fundamenty tarasu (33,50-10,23)*(-0,35-0,15+0,95+0,10)	m ³	12,799	
		15,80*(-0,35-0,15+0,95+0,10)	m ³	8,690	
		pogłębienie wykopu pod warstwy posadzkowe (58,00-4,40+8,44)*0,07	m ³	4,343	
				RAZEM	174,366
3	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
d.1.1	0230-01	Zасыpanie wykopów z rozplantowaniem pozostałego urobku poz.2	m ³	174,366	
				RAZEM	174,366
1.2		Fundamenty			
4	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m ³		
d.1.2	1101-01	ławy fundamentowe			
	oś A	0,50*(9,00-0,90)		4,050	
	oś B	0,50*(0,40+4,06)		2,230	
	oś C	0,50*1,50		0,750	
	oś D	0,50*1,27		0,635	
	oś E	0,50*3,60		1,800	
	oś F	0,50*2,12		1,060	
	oś G	0,50*4,05		2,025	
	oś H	0,50*4,10		2,050	
	oś 1	0,50*2,97		1,485	
	oś 2	0,50*10,39		5,195	
	oś 3	0,50*0,27		0,135	
	oś 4	0,50*6,14		3,070	
	oś 5	0,50*2,74		1,370	
	oś 6	0,50*(5,20+8,78)		6,990	
		A (suma częściowa)		-----	
				32,845	
		stopy fundamentowe			
		0,90*0,90*4		3,240	
		1,10*1,10		1,210	
		0,62*0,90		0,558	
		0,75*0,36		0,270	
		0,98*0,50		0,490	
		B (suma częściowa)		-----	
				5,768	
		fundamenty tarasów			
		3,23*0,45		1,454	
		3,76*0,37		1,391	
		2,48*0,30		0,744	
		5,50*0,30		1,650	
		C (suma częściowa)		-----	
				5,239	
		D (obliczenia pomocnicze)		=====	
				43,852	
		poz.4D*0,10	m ³	4,385	
				RAZEM	4,385
5	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m	m ³		
d.1.2	0202-01				
	oś A	0,50*(9,00-0,90)		4,050	
	oś B	0,50*(0,40+4,06)		2,230	
	oś C	0,50*1,50		0,750	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	oś F	2,00		2,000	
	oś G	3,55		3,550	
	oś H	3,60		3,600	
	oś 1	3,47		3,470	
	oś 2	10,89		10,890	
	oś 3	0,77		0,770	
	oś 4	6,64		6,640	
	oś 5	3,12		3,120	
	oś 6	5,70+9,28		14,980	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				68,240	
		ściany fundamentowe poz.14B*poz.14A*0,24	m ³	19,326	
		fundament komina 0,50*0,36*poz.14A	m ³	0,212	
		0,72*0,50*poz.14A	m ³	0,425	
				RAZEM	19,963
15 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty zebrowane ilość szacunkowa - dokładną ilość zbrojenia przyjąć wg projektu wykonawczego, poz.5 poz.6 poz.7*0,20 poz.8*0,10 poz.9*0,17 poz.10*0,25 poz.11 poz.12 poz.13 A (obliczenia pomocnicze) poz.15A*0,05	t m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ t	 9,854 1,730 3,641 1,017 0,735 0,929 0,068 0,145 0,068 ===== 18,187 0,909	
				RAZEM	0,909
16 d.1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie ilość szacunkowa - dokładną ilość zbrojenia przyjąć wg projektu wykonawczego poz.15A*0,015	t t	 0,273	
				RAZEM	0,273
1.3		Izolacje fundamentów			
17 d.1.3	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych POD ŚCIANAMI FUNDAMENTOWYMI ściany fundamentowe poz.14B*0,24 fundamenty kominów, słupów, ... 0,50*0,36 0,72*0,50	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 16,378 0,180 0,360	
				RAZEM	16,918
18 d.1.3	KNR-W 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa ŚCIANY FUNDAMENTOWE (poz.14A*poz.14B)*2 0,36*2*poz.14A 0,50*2*poz.14A	m ² m ² m ² m ²	 161,046 0,850 1,180	
				RAZEM	163,076
19 d.1.3	KNR-W 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - druga i nast.warstwa poz.18	m ² m ²	 163,076	
				RAZEM	163,076
20 d.1.3	KNR-W 2-02 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianu ekstrudowanego gr. 10cm pionowe na lepiku bez siatki metalowej (8,74+18,46+0,77*2+1,00)*poz.14A	m ² m ²	 35,093	
				RAZEM	35,093
1.4		Roboty murowe			
21 d.1.4	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych poz.17	m ² m ²	 16,918	
				RAZEM	16,918
22 d.1.4	KNR-W 2-02 02 0144-06	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o gr. 36.5 cm ŚCIANY ZEWNĘTRZNE PARTER oś A oś B	m ² m ² m ²	 25,500 3,000	

Lp.	Podst	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	oś C	1,00*3,00	m ²	3,000	
	oś D	0,77*3,00	m ²	2,310	
	oś F	2,12*3,00	m ²	6,360	
	oś G	3,55*3,00	m ²	10,650	
	oś H	3,60*3,00	m ²	10,800	
	oś 1	3,47*3,00	m ²	10,410	
	oś 2	10,89*3,00	m ²	32,670	
	oś 3	0,77*3,00	m ²	2,310	
	oś 4	4,63*3,00	m ²	13,890	
	oś 5	3,24*3,00	m ²	9,720	
	oś 6	(5,70+9,28)*3,00	m ²	44,940	
		A (suma częściowa)		-----	
			m ²	175,560	
		PODDASZE			
	oś A	8,50*0,65+8,50*(8,50/2*0,84)/2	m ²	20,698	
	oś F	9,27*0,65+9,27*(9,27/2*0,84)/2	m ²	24,071	
	oś F	-5,72*(5,72/2*0,84)/2	m ²	-6,871	
	oś 2	(5,70+1,95)*0,65	m ²	4,973	
	oś 2	3,24*2,67+3,24*1,50/2	m ²	11,081	
	oś 5	3,24*2,67+3,24*1,50/2	m ²	11,081	
	oś 6	(5,70+5,34)*0,65	m ²	7,176	
		B (suma częściowa)		-----	
			m ²	72,209	
		OTWORY			
	O1	-1,80*1,20	m ²	-2,160	
	O2	-1,50*1,70	m ²	-2,550	
	O3	-1,50*1,70	m ²	-2,550	
	O4	-1,00*1,70*2	m ²	-3,400	
	O5	-0,90*1,20*4	m ²	-4,320	
	O6	-0,72*1,20	m ²	-0,864	
	DZ1	-1,00*2,10	m ²	-2,100	
	DB1	-1,80*2,10*2	m ²	-7,560	
	DB2	-1,50*2,30	m ²	-3,450	
	DB3	-0,90*2,10	m ²	-1,890	
	BG	-2,40*2,20	m ²	-5,280	
		C (suma częściowa)		-----	
			m ²	-36,124	
		nadproża			
		-poz.59A*0,20	m ²	-6,054	
		D (suma częściowa)		-----	
			m ²	-6,054	
		wieńce			
		PARTER			
	oś A	-8,50*0,28	m ²	-2,380	
	oś B	-1,00*0,28	m ²	-0,280	
	oś C	-1,00*0,28	m ²	-0,280	
	oś D	-0,77*0,28	m ²	-0,216	
	oś F	-2,12*0,28	m ²	-0,594	
	oś G	-3,55*0,28	m ²	-0,994	
	oś H	-3,60*0,28	m ²	-1,008	
	oś 1	-3,47*0,28	m ²	-0,972	
	oś 2	-10,89*0,28	m ²	-3,049	
	oś 3	-0,77*0,28	m ²	-0,216	
	oś 4	-4,63*0,28	m ²	-1,296	
	oś 5	-3,24*0,28	m ²	-0,907	
	oś 6	-(5,70+9,28)*0,28	m ²	-4,194	
		PODDASZE			
	oś 2	-(5,70+1,95)*0,24	m ²	-1,836	
	oś 2	-3,24*0,24	m ²	-0,778	
	oś 5	-3,24*0,24	m ²	-0,778	
	oś 6	-(5,70+5,34)*0,24	m ²	-2,650	
		E (suma częściowa)		-----	
			m ²	-22,428	
				RAZEM	183,163
23	KNR-W 2-	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni	m ²		
d.1.4	02 0143-05	czołowej profilowanej o grubości 30 cm - mechaniczne przycinanie bloczków			
		PODDASZE			
	oś H	5,72*(5,72/2*0,84)/2	m ²	6,871	
		A (suma częściowa)		-----	
			m ²	6,871	
		OTWORY			
	O7	-1,85*0,78/2	m ²	-0,722	
		B (suma częściowa)		-----	
			m ²	-0,722	
				RAZEM	6,149

Lp.	Podst	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24 d.1.4	KNR-W 2-02 0144-06	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o gr. 36.5 cm ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m ²		
	oś F	5,72*(5,72/2*0,84)/2 A (suma częściowa)	m ²	6,871	
			m ²	----- 6,871	
	DW2	OTWORY -1,00*2,10 B (suma częściowa)	m ²	-2,100	
			m ²	----- -2,100	
		nadproża -1,50*0,19 C (suma częściowa)	m ²	-0,285	
			m ²	----- -0,285	
				RAZEM	4,486
25 d.1.4	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m ²		
	oś B	2,76*2,76	m ²	7,618	
	oś E	3,48*2,76	m ²	9,605	
	oś 4	1,48*2,76	m ²	4,085	
	oś B	7,00*1,20+7,00*(7,00/2*0,84)/2	m ²	18,690	
	oś C	7,00*1,20+7,00*(7,00/2*0,84)/2	m ²	18,690	
		A (suma częściowa)	m ²	----- 58,688	
	DW2	OTWORY -1,00*2,10*3	m ²	-6,300	
	DW3	-1,00*2,10*1 B (suma częściowa)	m ²	-2,100	
			m ²	----- -8,400	
		nadproża -1,50*0,19*4 C (suma częściowa)	m ²	-1,140	
			m ²	----- -1,140	
	oś B	wieńce -2,76*0,04	m ²	-0,110	
	oś E	-3,48*0,04	m ²	-0,139	
	oś 4	-1,48*0,04	m ²	-0,059	
		D (suma częściowa)	m ²	----- -0,308	
				RAZEM	48,840
26 d.1.4	KNR 9-01 0104-02	Ściany wewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24 ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m ²		
		0,60*2,76*2	m ²	3,312	
		(0,63-0,24)*2,76	m ²	1,076	
				RAZEM	4,388
27 d.1.4	KNR 4-01 0304-02	Obmurowanie zewnętrznych słupów żelbetonowych bloczkami z gazobetonu	m ³		
		((0,35*0,35+0,60*0,60)/2)*2,60	m ³	0,627	
				RAZEM	0,627
28 d.1.4	KNR-W 2-02 0132-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		1+1+1+2+4+1+1	szt	11,000	
				RAZEM	11,000
29 d.1.4	KNR-W 2-02 0132-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		1+2+1+2+4+1+1	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
30 d.1.4	KNR K-03 0215-04	Komin izolowany z przewietrzaniem Schiedel RONDO PLUS. Komin jednociągowy z wentylacją 18+W.	m		
		7,81*2	m	15,620	
				RAZEM	15,620
31 d.1.4	KNR 2-02 0122-06	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych Kanały wentylacyjne dwuprzewodowe	m		
		7,81*2	m	15,620	
				RAZEM	15,620
32 d.1.4	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o śr.gr.7cm	m ²		
		0,96*0,74	m ²	0,710	
		0,60*0,74	m ²	0,444	
				RAZEM	1,154
1.5		Ścianki działowe			
33 d.1.5	KNR K-02 0105-06	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		PARTER 0,36*2,76 2,97*2,76 2,02*2,76-0,90*2,05 1,00*2,76-0,90*2,05 1,86*2,76 1,00*2,76 1,30*2,76 0,85*2,76 2,23*2,76-0,90*2,05	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	0,994 8,197 3,730 0,915 5,134 2,760 3,588 2,346 4,310	
				RAZEM	31,974
34 d.1.5	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwo 75-01 PODDASZE 5,46*2,69 4,41*2,69	m ² m ² m ²	14,687 11,863	
				RAZEM	26,550
1.6		Posadzki na gruncie - konstrukcja			
35 d.1.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym - piasek grubość podkładu z piasku (dla posadzki typ A w poziomie 0,00) 0,35+0,15+0,07-(0,15+0,05+0,05+0,02) A (obliczenia pomocnicze)	m ³	0,300 =====	
				0,300	
	pom. 1	3,8		3,800	
	pom. 2	15,6		15,600	
	pom. 3	5,50		5,500	
	pom. 4	16,7+5,08<pod schodami>		21,780	
	pom. 5	45,0		45,000	
	pom. 6	1,6		1,600	
	pom. 7	7,9		7,900	
	pom. 8	21,0		21,000	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.35B*poz.35A	m ³	122,180 36,654	
				RAZEM	36,654
36 d.1.6	KNR 2-02 0205-01	Płyta podposadzkowa betonowa poz.35B*0,15	m ³ m ³	18,327	
				RAZEM	18,327
37 d.1.6	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie Zbrojenie pyty posadzkowej poz.35B/0,10*2*0,395/1000	t t	0,965	
				RAZEM	0,965
38 d.1.6	KNR 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa poz.35B	m ² m ²	122,180	
				RAZEM	122,180
39 d.1.6	KNR 2-02 0604-04	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - druga i nast.warstwa poz.38	m ² m ²	122,180	
				RAZEM	122,180
40 d.1.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 5cm poz.35B	m ² m ²	122,180	
				RAZEM	122,180
41 d.1.6	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa poz.35B	m ² m ²	122,180	
				RAZEM	122,180
42 d.1.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro poz.35B	m ² m ²	122,180	
				RAZEM	122,180
43 d.1.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 5 poz.42	m ² m ²	122,180	
				RAZEM	122,180
1.7		Posadzki na poddaszu - konstrukcja			
44 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²		
	pom. 1	16,20	m ²	16,200	
	pom. 2	22,14	m ²	22,140	
	pom. 3	22,28	m ²	22,280	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	pom. 4	19,61	m ²	19,610	
	pom. 5	18,13	m ²	18,130	
	pom. 6	15,15	m ²	15,150	
				RAZEM	113,510
45	KNR 2-02 d.1.7 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 2 cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa poz.44	m ²		
			m ²	113,510	
				RAZEM	113,510
46	KNR 2-02 d.1.7 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa poz.44	m ²		
			m ²	113,510	
				RAZEM	113,510
47	KNR 2-02 d.1.7 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zartate na ostro poz.44	m ²		
			m ²	113,510	
				RAZEM	113,510
48	KNR 2-02 d.1.7 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 1,5 poz.47	m ²		
			m ²	113,510	
				RAZEM	113,510
49	NNRNKB d.1.7 202 0618-02 analogia	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej <balkon> poz.56+poz.57	m ²		
			m ²	11,570	
				RAZEM	11,570
50	KNR 2-02 d.1.7 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10cm poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku <balkon> poz.49	m ²		
			m ²	11,570	
				RAZEM	11,570
51	KNR 2-02 d.1.7 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa <balkon> poz.49	m ²		
			m ²	11,570	
				RAZEM	11,570
52	KNR 2-02 d.1.7 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zartate na ostro <balkon> poz.49	m ²		
			m ²	11,570	
				RAZEM	11,570
53	KNR 2-02 d.1.7 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm <balkon> Krotność = 5 poz.49	m ²		
			m ²	11,570	
				RAZEM	11,570
1.8		Żelbetowe elementy konstrukcyjne			
54	KNR-W 2- d.1.8 02 0214-01	Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m ²		
		45,10	m ²	45,100	
		14,58	m ²	14,580	
		30,37	m ²	30,370	
		3,90	m ²	3,900	
		11,09	m ²	11,090	
		2,22	m ²	2,220	
		7,40	m ²	7,400	
				RAZEM	114,660
55	KNR 2-02 d.1.8 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 24 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		0,56*3,00	m ²	1,680	
		0,60*0,42	m ²	0,252	
		0,40*5,46	m ²	2,184	
		0,54*3,00	m ²	1,620	
		0,40*1,95	m ²	0,780	
		0,58*3,23	m ²	1,873	
		0,33*0,77	m ²	0,254	
		0,61*3,36	m ²	2,050	
		0,67*3,36	m ²	2,251	
				RAZEM	12,944
56	KNR 2-02 d.1.8 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 17 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		8,27	m ²	8,270	
				RAZEM	8,270

Lp.	Podst	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
57 d.1.8	KNR 2-02 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		3,30	m ²	3,300	
				RAZEM	3,300
58 d.1.8	KNR 2-02 0211-04	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murow.dwustronnie deskowane szer. przewiązek do 0.3m wieńce ścian zewnętrznych PARTER	m ³		
	oś A	8,50*0,28*0,24	m ³	0,571	
	oś B	1,00*0,28*0,24	m ³	0,067	
	oś C	1,00*0,28*0,24	m ³	0,067	
	oś D	0,77*0,28*0,24	m ³	0,052	
	oś F	2,12*0,28*0,24	m ³	0,142	
	oś G	3,55*0,28*0,24	m ³	0,239	
	oś H	3,60*0,28*0,24	m ³	0,242	
	oś 1	3,47*0,28*0,24	m ³	0,233	
	oś 2	10,89*0,28*0,24	m ³	0,732	
	oś 3	0,77*0,28*0,24	m ³	0,052	
	oś 4	4,63*0,28*0,24	m ³	0,311	
	oś 5	3,24*0,28*0,24	m ³	0,218	
	oś 6	(5,70+9,28)*0,28*0,24	m ³	1,007	
		PODDASZE			
	oś 2	(5,70+1,95)*0,24*0,24	m ³	0,441	
	oś 2	3,24*0,24*0,24	m ³	0,187	
	oś 5	3,24*0,24*0,24	m ³	0,187	
	oś 6	(5,70+5,34)*0,24*0,24	m ³	0,636	
		A (suma częściowa)		-----	
		wieńce ścian wewnętrznych	m ³	5,384	
		wieńce			
	oś B	2,76*0,28*0,24	m ³	0,185	
	oś E	3,48*0,28*0,24	m ³	0,234	
	oś 4	1,48*0,28*0,24	m ³	0,099	
		B (suma częściowa)		-----	
			m ³	0,518	
				RAZEM	5,902
59 d.1.8	KNR BC-01 0110-03	Nadproża YTONG w kształtkach U o wys. 20 cm i szer. 36,5 cm	m		
		nadproża w ścianie zewnętrznej			
	O1	(1,80+2*0,25)	m	2,300	
	O2	(1,50+2*0,25)	m	2,000	
	O3	(1,50+2*0,25)	m	2,000	
	O4	(1,00+2*0,25)*2	m	3,000	
	O5	(0,90+2*0,25)*4	m	5,600	
	O6	(0,72+2*0,25)	m	1,220	
	DZ1	(1,00+2*0,25)	m	1,500	
	DB1	(1,80+2*0,25)*2	m	4,600	
	DB2	(1,50+2*0,25)	m	3,750	
	DB3	(0,90+2*0,25)	m	1,400	
	BG	(2,40+2*0,25)	m	2,900	
		A (suma częściowa)		-----	
			m	30,270	
				RAZEM	30,270
60 d.1.8	KNR BC-01 0110-01	Nadproża YTONG w kształtkach U o wys. 20 cm i szer. 24 cm	m		
		nadproża w ścianie wewnętrznej			
	DW2	(1,00+2*0,25)*5	m	7,500	
	DW3	(1,00+2*0,25)	m	1,500	
		A (suma częściowa)		-----	
			m	9,000	
				RAZEM	9,000
61 d.1.8	KNR-W 2- 02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe	m ³		
		zewnątrze			
	P4	(3,50+2*0,25)*0,24*0,34	m ³	0,326	
	P4	(1,76+2*0,25)*0,24*0,34	m ³	0,184	
		A (suma częściowa)		-----	
			m ³	0,510	
		wewnętrzne			
	P1	(3,90+2*0,25)*0,24*0,40	m ³	0,422	
	P2	(3,90+2*0,25)*0,24*0,40	m ³	0,422	
	P2	(2,13+2*0,25)*0,24*0,40	m ³	0,252	
	P3	(3,00+2*0,25)*0,24*0,29	m ³	0,244	
	P5	(3,30+2*0,25)*0,24*0,33	m ³	0,301	
	P6	(3,36+2*0,25)*0,24*0,29	m ³	0,269	
		B (suma częściowa)		-----	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0,058	m ³ drew.	0,058	
				RAZEM	0,058
76 d.1.9	KNR 2-02 0406-05	Ramy górne i platwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej 0,534	m ³ drew. m ³ drew.	0,534	
				RAZEM	0,534
77 d.1.9	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej 0,326	m ³ m ³	0,326	
				RAZEM	0,326
1.10		Pokrycie dachu			
78 d.1.10	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej (148,46-69,0)/cos(40) 69,0	m ² m ² m ²	103,728 69,000	
				RAZEM	172,728
79 d.1.10	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt gr 18cm układanych na sucho pomiędzy krokwiemi poz.78	m ² m ²	172,728	
				RAZEM	172,728
80 d.1.10	KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii dachowej na krokwiach 235,0	m ² m ²	235,000	
				RAZEM	235,000
81 d.1.10	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm poz.80	m ² m ²	235,000	
				RAZEM	235,000
82 d.1.10	KNR K-05 0105-02	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80 cm poz.80	m ² m ²	235,000	
				RAZEM	235,000
83 d.1.10	KNR K-05 0201-07	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m ² z dachówki - co druga mocowana poz.80	m ² m ²	235,000	
				RAZEM	235,000
84 d.1.10	KNR K-05 0202-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską 14,98+4,23+3,68+3,12	m m	26,010	
				RAZEM	26,010
85 d.1.10	KNR K-05 0202-03	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską 3,19*2 1,25	m m m	6,380 1,250	
				RAZEM	7,630
86 d.1.10	KNR K-05 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi 9,63/cos(40) 4,45/cos(40)*2 9,72/cos(40) 3,30/cos(40) 0,70/cos(40)*2 0,77/cos(40) 1,32/cos(40)	m m m m m m m	12,571 11,618 12,689 4,308 1,828 1,005 1,723	
				RAZEM	45,742
87 d.1.10	KNR K-05 0204-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu 6,10+2,0+2,0+4,63+3,67+3,86+6,73+4,45+5,68+6,72+1,50+1,50	m m	48,840	
				RAZEM	48,840
88 d.1.10	KNR K-05 0204-02	Montaż grzebienia okapu poz.87	m m	48,840	
				RAZEM	48,840
89 d.1.10	KNR K-05 0205-03	Obróbka kominów (0,50/cos(40)+0,36)*2 (0,72/cos(40)+0,50)*2	m m m	2,025 2,880	
				RAZEM	4,905
90 d.1.10	NNRNKB 202 0541- 02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm kosze	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3,84*2 4,26*2 1,26 A (obliczenia pomocnicze)	m	7,680 8,520 1,260 =====	
		poz.90A*0,60	m m ²	17,460 10,476	
				RAZEM	10,476
91 d.1.10	KNR K-05 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski	szt.		
		5+9	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
92 d.1.10	KNR K-05 0208-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
93 d.1.10	KNR-W 2- 02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
		poz.87	m	48,840	
				RAZEM	48,840
94 d.1.10	KNR-W 2- 02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
		4*3,15	m	12,600	
				RAZEM	12,600
95 d.1.10	KNR 2-02 0409-06	Montaż deski wykończeniowej - deski szczytowe i okapowe	m ³		
		poz.93*0,040*0,20	m ³	0,391	
				RAZEM	0,391
96 d.1.10	KNR 2-22 0602-01	Podsufitki drewniane - szkielet z lat	m ³		
		poz.97*0,005	m ³	0,148	
				RAZEM	0,148
97 d.1.10	KNR 2-22 0602-02	Podbitka okapu z desek	m ²		
		powierzchnia całości dachu poz.80	m ²	235,000	
		A (suma częściowa)	m ²	----- 235,000	
		powierzchnia dachu w obrębie murów -157,32/cos(40)	m ²	-205,367	
		B (suma częściowa)	m ²	----- -205,367	
				RAZEM	29,633
98 d.1.10	KNR 4-01 0627-03	Malowanie i impregnacja podbitki z desek	m ²		
		poz.97	m ²	29,633	
				RAZEM	29,633
1.11		Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna			
99 d.1.11	KNR 2-02 1001-05	Okna PCV o powierzchni 0.7-1.0 m2	m ²		
	O6	0,72*1,20	m ²	0,864	
	O7	1,85*0,78/2	m ²	0,722	
				RAZEM	1,586
100 d.1.11	KNR 2-02 1001-06	Okna PCV o powierzchni do 1.5 m2	m ²		
	O5	0,90*1,20*4	m ²	4,320	
				RAZEM	4,320
101 d.1.11	KNR 2-02 1001-07	Okna PCV o powierzchni 1.5-2.0 m2	m ²		
	O4	1,00*1,70*2	m ²	3,400	
				RAZEM	3,400
102 d.1.11	KNR 2-02 1001-08	Okna PCV o powierzchni 1.5-2.5 m2	m ²		
	O1	1,80*1,20	m ²	2,160	
	O2	1,50*1,70	m ²	2,550	
	O3	1,50*1,70	m ²	2,550	
				RAZEM	7,260
103 d.1.11	KNR 2-02 1001-09	Drzwi balkonowe PCV	m ²		
	DB1	1,80*2,10*2	m ²	7,560	
	DB2	1,50*2,30	m ²	3,450	
	DB3	0,90*2,10	m ²	1,890	
				RAZEM	12,900
104 d.1.11	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podst	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
105 d.1.11	KNR 2-02 1019-02 DZ1	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe pełne jednodelne o pow. ponad 2.0 m2 fabrycznie wykończone 1,00*2,10	m ² m ²	 2,100	 2,100
				RAZEM	2,100
106 d.1.11	KNR-W 2-02 1032-01 BG	Bramy uchylne garażowe podnoszone 2,40*2,20	m ² m ²	 5,280	 5,280
				RAZEM	5,280
107 d.1.11	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe 78x160cm 2	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
2		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
2.1		Posadzki na gruncie - wykładziny			
108 d.2.1	KNR-W 2-02 1105-01 pom. 1 pom. 2 pom. 3 pom. 4 pom. 5 pom. 6 pom. 7 pom. 8	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko 3,8 15,6 5,50 16,7+5,08<pod schodami> 45,0 1,6 7,9 21,0	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 3,800 15,600 5,500 21,780 45,000 1,600 7,900 21,000	 122,180
				RAZEM	122,180
109 d.2.1	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3 poz.108	m ² m ²	 122,180	 122,180
				RAZEM	122,180
110 d.2.1	KNR 2-02 1118-08 pom. 1 pom. 2 pom. 6 pom. 7 pom. 8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 3,8 15,6 1,6 7,9 21,0	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 3,800 15,600 1,600 7,900 21,000	 49,900
				RAZEM	49,900
111 d.2.1	KNR 2-02 1111-03 pom. 3 pom. 4 pom. 5	Parkiet mozaikowy 5,50 16,7+5,08<pod schodami> 45,0	m ² m ² m ²	 5,500 21,780 45,000	 72,280
				RAZEM	72,280
112 d.2.1	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów poz.111	m ² m ²	 72,280	 72,280
				RAZEM	72,280
2.2		Posadzki na poddaszu - wykładziny			
113 d.2.2	KNR-W 2-02 1105-01 pom. 1 pom. 2 pom. 3 pom. 4 pom. 5	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko 16,20 22,14 22,28 19,61 18,13	m ² m ² m ² m ² m ²	 16,200 22,140 22,280 19,610 18,130	 98,360
				RAZEM	98,360
114 d.2.2	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3 poz.113	m ² m ²	 98,360	 98,360
				RAZEM	98,360
115 d.2.2	KNR 2-02 1118-08 pom. 5	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 18,13	m ² m ²	 18,130	 18,130
				RAZEM	18,130
116 d.2.2	KNR 2-02 1111-03 pom. 1 pom. 2 pom. 3 pom. 4	Parkiet mozaikowy 16,20 22,14 22,28 19,61	m ² m ² m ² m ²	 16,200 22,140 22,280 19,610	 80,230
				RAZEM	80,230
117 d.2.2	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów poz.116	m ² m ²	 80,230	 80,230
				RAZEM	80,230

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.24A*2 poz.25A*2 poz.26*2 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	13,742 117,376 8,776 ----- 139,894	
		kominy 0,36*(3,00+2,70)*2 C (suma częściowa)	m ² m ²	4,104 ----- 4,104	
		ścianki działowe poz.33*2 D (suma częściowa)	m ² m ²	63,948 ----- 63,948	
		OTWORY >3,0m2 1,80*2,10*2	m ²	7,560	
	DB1	1,50*2,30	m ²	3,450	
	DB2	2,40*2,20	m ²	5,280	
	BG	E (suma częściowa)	m ²	----- 16,290	
				RAZEM	472,005
130 d.2.4	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na stropach i podciągach	m ²		
		poz.54 poz.55 belki i podciągi	m ² m ²	114,660 12,944	
	P1	3,90*(0,24+2*0,16)	m ²	2,184	
	P2	3,90*(0,24+2*0,16)	m ²	2,184	
	P2	2,13*(0,24+2*0,16)	m ²	1,193	
	P3	3,00*(0,24+0,10+0,34)	m ²	2,040	
				RAZEM	135,205
131 d.2.4	KNR 2-02 0810-06	Wykon.ręcznie tynki wewn.zwykłe kat.III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3m2 o szer.20cm	m ²		
	DB1	(1,80+2*2,10)*2	m ²	12,000	
	DB2	1,50+2*2,30	m ²	6,100	
	BG	2,40+2*2,20 A (suma częściowa)	m ² m ²	6,800 ----- 24,900	
		poz.131A*0,20	m ²	4,980	
				RAZEM	29,880
132 d.2.4	KNR 2-02 2007-03	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.pojedyncze z kształtow.metal.na stropach poddasze	m ²		
		poz.78	m ²	172,728	
				RAZEM	172,728
133 d.2.4	KNR-W 2- 02 2008-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²		
		poz.132	m ²	172,728	
				RAZEM	172,728
2.5		Elewacja			
134 d.2.5	KNR 2-02 0902-02	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.mech. powierzchnia ścian	m ²		
		poz.22A+poz.22B poz.23A otwory > 1,0m2	m ² m ²	247,769 6,871	
	O1	1,80*1,20	m ²	2,160	
	O2	1,50*1,70	m ²	2,550	
	O3	1,50*1,70	m ²	2,550	
	O4	1,00*1,70*2	m ²	3,400	
	O5	0,90*1,20*4	m ²	4,320	
	DZ1	1,00*2,10	m ²	2,100	
	DB1	1,80*2,10*2	m ²	7,560	
	DB2	1,50*2,30	m ²	3,450	
	DB3	0,90*2,10	m ²	1,890	
	BG	2,40*2,20	m ²	5,280	
				RAZEM	289,900
135 d.2.5	KNR 2-02 0902-05	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie	m ²		
		kominy (0,50+0,36)*2*1,80 (0,50+0,72)*2*1,80	m ² m ²	3,096 4,392	
		słupy (0,35+0,60)/2*4*2*2,60	m ²	9,880	
				RAZEM	17,368
136 d.2.5	KNR 2-02 0902-03	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ościeżach o szer.do 15cm wyk.ręcznie	m ²		
	O1	1,80+2*1,20		4,200	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	O2	1,50+2*1,70		4,900	
	O3	1,50+2*1,70		4,900	
	O4	(1,00+2*1,70)*2		8,800	
	O5	(0,90+2*1,20)*4		13,200	
	DZ1	1,00+2*2,10		5,200	
	DB1	(1,80+2*2,10)*2		12,000	
	DB2	1,50+2*2,30		6,100	
	DB3	0,90+2*2,10		5,100	
	BG	2,40+2*2,20		6,800	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.136A*0,15	m ²	71,200	
				10,680	
				RAZEM	10,680
137	KNR 0-17 d.2.5 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 10cm do ścian Przypory w narożnikach budynku 0,55*0,94*4 (4,26+0,90*2)*0,94 0,51*0,55*2*3 2,87*0,55 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 2,068 5,696 1,683 1,579 -----	
				11,026	
				RAZEM	11,026
138	KNR 0-17 d.2.5 2609-01	Ocieplenie stropów budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 12cm strop w podcieniach 8,09	m ² m ²	 8,090	
				RAZEM	8,090
139	KNR 0-17 d.2.5 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki przy użyciu gotowych zapraw klejących cokół docieplony styropianem 10,34+9,32+1,00+2,75+1,00+5,74+1,05 przypory poz.137 stropy poz.138 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	 31,200 11,026 8,090 -----	
				50,316	
				RAZEM	50,316
140	KNR 0-17 d.2.5 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 poz.134+poz.135+poz.136+poz.139	m ² m ²	 368,264	
				RAZEM	368,264
141	KNR 0-17 d.2.5 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych poz.134+poz.139	m ² m ²	 340,216	
				RAZEM	340,216
142	KNR 0-17 d.2.5 0926-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 15 cm poz.136	m ² m ²	 10,680	
				RAZEM	10,680
143	KNR 0-17 d.2.5 0926-06	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycznych poz.135	m ² m ²	 17,368	
				RAZEM	17,368
144	KNR 2-02 d.2.5 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m 2+4+1	szt szt	 7,000	
				RAZEM	7,000
145	KNR 2-02 d.2.5 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m 1+1+1+1	szt szt	 4,000	
				RAZEM	4,000
2.6		Roboty malarskie - wewnętrzne			
146	NNRNKB d.2.6 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" poz.34*2+poz.129+poz.130+poz.131+poz.133	m ² m ²	 862,918	
				RAZEM	862,918

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
147 d.2.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.146	m ² m ²	 862,918	
				RAZEM	862,918
2.7		Stolarka wewnętrzna			
148 d.2.7	KNR 2-02 1016-01 DW1 DW2 DW3	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 1 5 3	szt. szt. szt. szt.	 1,000 5,000 3,000	
				RAZEM	9,000
149 d.2.7	KNR 2-02 1017-02 DW1 DW2 DW3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone 1,00*2,10 1,00*2,10*5 1,00*2,10*3	m ² m ² m ² m ²	 2,100 10,500 6,300	
				RAZEM	18,900
150 d.2.7	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m poz.144	szt. szt.	 7,000	
				RAZEM	7,000
151 d.2.7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m poz.145	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
152 d.2.7	analiza in- dywidualna	Dostawa i montaż schodów drewnianych 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
153 d.2.7	KNR 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym 5,30+1,26*2 3,53+0,28*2	m m m	 7,820 4,090	
				RAZEM	11,910